

U M O W A NR

Na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowych odrębnie na każde z następujących zadań :

zad. nr 1- Budowa chodnika na ul. Wolborskiej – Kruszów ok. 350 mb.

zad. nr 2- Przebudowa drogi ul. Polska Wola – Górki Duże

zad. nr 3- Przebudowa ul. Chojniak od ul. Piaskowej do Brzezińskiej ok. 150 mb.

Zad. nr 4. Przebudowa ul. Kolonia Syski

Zad. nr 5. Budowa ul. Okupniki w Wodzinie Majorackim

zawarta w dniu2007 roku pomiędzy;

Gminą Tuszyn reprezentowaną przez inż. Tadeusza Walasa - Burmistrza Miasta zwaną w dalszej części Zamawiającym,

a firmą

działającą na podstawie

NIP, Regon

reprezentowaną przez:

zwaną w dalszej części Wykonawcą .

§ 1

Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie zamówienia publicznego udzielonego przez Zamawiającego w trybie art. 4, pkt.8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. nr 19 poz. 177 z dnia 29-01-2004 z poz.zm).

§ 2

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje zamówienia którego przedmiotem jest :

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na potrzeby wykonania robót budowlanych wymagających pozwolenia na budowę odrębnie na każde z następujących zadań:

zad. nr 1- Budowa chodnika na ul. Wolborskiej – Kruszów ok. 350 mb.

zad. nr 2- Przebudowa drogi ul. Polska Wola – Górki Duże

zad. nr 3- Przebudowa ul. Chojniak od ul. Piaskowej do Brzezińskiej ok. 150 mb.

Zad. nr 4. Przebudowa ul. Kolonia Syski

Zad. nr 5. Budowa ul. Okupniki w Wodzinie Majorackim

I. Zakres opracowania obejmuje wykonanie m.in.:

- sporządzenie map do celów projektowych w skali 1:500 pasów drogowych i przyległych terenów o szerokości min. 40 mb. po obu stronach dróg dla potrzeb poszczególnych projektów drogowych;
- dla zad. nr 4 i zad. nr 5 zachodzi konieczność wytyczenia geodezyjnie granic pasa drogowego;
- projektów budowlano-wykonawczych dla w/w zakresu ze specyfikacją techniczną wykonania robót, planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;

- rozwiązania odwodnienia powierzchniowo dla zad. od nr 2 do nr 5 natomiast dla zad. nr 1 do kanalizacji deszczowej (kanału krytego) z możliwością odprowadzenia wody z pasa drogowego do rowu melioracyjnego;
- kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn.18.05.04r. (Dz.U z 2004r. .nr 130 poz. 1389) w formie uzgodnionej z Zamawiającym;
- zbiorczego zestawienia kosztów;
- pełnienie nadzoru autorskiego w ramach wynagrodzenia ryczałtowego za opracowanie przedmiotu umowy.

Wyżej wymienione opracowania powinny być zaopatrzone w spis tomów :

- projektów budowlanych,
- projektów wykonawczych,
- przedmiarów robót,
- informacji BIOZ,
- specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.

Ponadto wyżej wymienione opracowania muszą być również sporządzone i przekazane Zamawiającemu w formie zapisu elektronicznego (pliki programu WORD lub pliki typu PDF) umożliwiającego dostęp oferentów do dokumentacji projektowej na potrzeby przedmiotowego postępowania.

Dokumentacja projektowa winna być zaopatrzona w oświadczenie o jej kompletności w zakresie do jakiego została wykonana zawierać zestawienie WKI (dawne ZZK) – 2 egzemplarze.

II. Kosztorysy inwestorskie – 2 egzemplarze

Kosztorysy inwestorskie winny być sporządzone w formie uzgodnionej z zamawiającym i odpowiadać podziałowi projektom wykonawczym. Winny być również zaopatrzone w spis tomów .

Wszystkie strony opracowań winny być ponumerowane i zawierać wszystkie uzgodnienia branżowe.

III. Powyższe opracowania winny być wykonane zgodnie z :

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku – w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. nr 130, poz. 1389);
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 – w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz.U.Nr.202 poz. 2072 z dnia 2-09-2004);
- wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku- w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz 690 z 15 czerwca 2002 r ze zm);
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.z 2003 r nr 120 poz 1133)
- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U nr 207 poz 2016 z poz.zm);
- innymi przepisami właściwymi dla tego typu obiektów.

IV. Ponadto wybrany wykonawca wystąpi w imieniu Zamawiającego i uzyska:

- wypis i wyrys z planu,
- decyzję środowiskową,
- opinie organów administracyjnych uzgadniających i opiniujących dokumentację

projektową w zakresie obowiązujących przepisów i ustawy Prawo Budowlane,
- decyzję o pozwoleniu na budowę.

§ 3

Do obowiązków Zamawiającego należy pisemne uzgodnienie szczegółowego zakresu opracowania na podstawie danych wyjściowych przekazanych przez użytkownika tj. Zarząd Dróg i Zieleni w Tuszynie i innych materiałów będących w posiadaniu użytkownika.

§ 4

Do obowiązków Wykonawcy należy :

- 1/ wystąpienie i uzyskanie wypisu i wyrysu z planu miejscowego,
- 2/ wystąpienie i uzyskanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych,
- 3/ uzyskanie stosownych innych uzgodnień wymaganych obowiązującymi przepisami,
- 4/ wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej,
- 5/ uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień, opinii, operatów, decyzji środowiskowych,
- 6/ skompletowanie materiałów niezbędnych do złożenia wniosku o pozwoleniu na budowę,
- 8/ uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę,
- 9/ pokrycie kosztów wszystkich uzgodnień również w Sanepidzie, opinii, warunków, ekspertyz, decyzji środowiskowej i innych,
- 10/ dostarczenie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji techniczno - kosztowej wraz ze spisem tomów dokumentacji projektowej i kosztorysowej z decyzjami i protokolarne jej przekazanie,
10. sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji w ramach wynagrodzenia będącego przedmiotem niniejszej umowy.
11. przekazanie klauzuli o kompletności i zgodności dokumentacji z zawartą umową, obowiązującymi przepisami oraz celem do którego jest przeznaczona.

§ 5

1. W przypadku okoliczności nie dających się przewidzieć w dniu zawarcia umowy, a mających wpływ na termin wykonania zadania Wykonawca może wystąpić o jego przedłużenie składając umotywowany wniosek do Zamawiającego w terminie 14 dni przed datą upływu terminu umowy.
2. W oparciu o art. 71 pkt. 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych w przypadku konieczności opracowania dokumentacji , której nie można było przewidzieć w chwili podpisywania umowy, zostanie ona powierzona do opracowania odrębnym zleceniem.
3. O konieczności wykonania w/w prac Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego i uzyska jego pisemną zgodę.

§ 6

Termin wykonania powierzonych prac – **200.. roku.**

§ 7

Za wykonanie całego przedmiotu umowy (wg § 2 umowy) strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości :

Dla zad. nr 1 -brutto : zł w tym podatek VATzł.% VAT
słownie brutto :

Dla zad. nr 2 -brutto : zł w tym podatek VATzł.% VAT
słownie brutto :

Dla zad. nr 3 -brutto : zł w tym podatek VATzł.% VAT
słownie brutto :

Dla zad. nr 4 -brutto : zł w tym podatek VATzł.% VAT
słownie brutto :

Dla zad. nr 5 -brutto : zł w tym podatek VATzł.% VAT
słownie brutto :

Powyższe kwoty są ostateczne i obejmują wszystkie koszty jakie poniesie wykonawca np.: wszelkich uzgodnień, opinii, decyzji w celu uzyskania pozwolenia na poszczególne budowy.

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu prawa autorskie i pokrewne do przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca przenosi na zamawiającego wszelkie prawa odnośnie do wykonanego przedmiotu umowy, wynikające z ustawy o prawie autorskim i przepisów o wynalazczości.

§ 9

1. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie protokół odbioru kompletnej dokumentacji geodezyjno-projektowej wraz z decyzją o pozwoleniu na budowę po sprawdzeniu zgodności z zakresami i przedmiotem umowy i przyjęciu do realizacji bez uwag.
2. Opracowana dokumentacja winna być zaopatrzona w spis tomów i odpowiadających im kosztorysów, posiadać ponumerowane strony oraz zawierać oświadczenie o jej przeznaczeniu i kompletności.
3. Zamawiający sprawdzi dokumentację w ciągu 30 dni od daty jej otrzymania:
 - pod względem prawidłowości zastosowanych rozwiązań technicznych – **Użytkownik** tj. Zarząd Dróg i Zieleni w Tuszynie,
 - pod względem kompletności i zgodności z zakresem opracowania - **Zamawiający**
4. Zamawiający zapłaci za dostarczone i odebrane prace w terminie 30 dni od daty złożenia faktury. Okres 30-dniowego terminu płatności rozpoczyna się dopiero od momentu dostarczenia kompletnej faktury wraz ze wszystkimi załącznikami również pozwoleniem na budowę.
5. Fakturę należy wystawić na adres Zamawiającego : Gmina Tuszyn ,ul. Piotrkowska 2/4, 95-080 Tuszyn, NIP – 728-25-99-683

§ 10

1. Za niedotrzymanie terminu umowy z winy Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wartości umownej brutto całego zamówienia za każdy dzień zwłoki, a także Zamawiający potrąci jednorazowo z kwoty umownej sumę w wysokości 5 % wartości całego zamówienia brutto .
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania ponad kwotę kar umownych.
3. Za nieterminową zapłatę faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki w wysokości ustawowej za każdy dzień zwłoki

§ 11

1. Zamawiający, oprócz wypadków wymienionych w przepisach Kodeksu Cywilnego regulujących umowę o dzieło może odstąpić od umowy także w razie istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w trybie i na zasadach określonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 12

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy.
2. Termin gwarancji wynosi dwa lata licząc od daty odbioru przedmiotu umowy.
3. Strony postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność Wykonawcy projektu z tytułu rękojmi za wady fizyczne prac projektowych, a w związku z tym postanawiają, że termin rękojmi za te wady kończy swój bieg łącznie z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady Wykonawcy robót wykonywanych na podstawie prac projektowych, których dotyczy niniejsza umowa.

§ 13

1. Do kierowania pracami projektowymi wymienionymi w niniejszej umowie Wykonawca wyznacza
2. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie obowiązków wynikających z niniejszej umowy wyznacza się Panią inż. Barbara Boguszewska – Inspektor w Ref. Techniczno-Inwestycyjnym.

§ 14

Do rozstrzygnięcia sporów wynikłych w trakcie realizacji umowy właściwy jest Sąd Rejonowy (Gospodarczy) w Łodzi.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych przepisów prawa.

§ 16

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

§ 17

Załącznikiem do niniejszej umowy jest oferta Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

Kontrasygnata – Skarbnik Miasta Tuszyn

